

หนังสือชุด **วิเคราะห์หุ้นราย Sector**

หุ้นกลุ่มพัฒนา อสังหาริมทรัพย์

เกิดศักดิ์ กวีธีระธรรม



สารบัญ

12

01
ธรรมชาติ
ธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย

28

03
มีบ้านประเภทไหน
ให้เลือกซื้อบ้าง

48

05
การบันทึกรายได้ของ
ธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย

18

02
พัฒนาการธุรกิจพัฒนา
ที่อยู่อาศัยในประเทศไทย

38

04
ทำความเข้าใจ
การบันทึกรายได้

58

06
คาดการณ์รายได้ทางบัญชี
ของธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย

74

07
วิเคราะห์ต้นทุน
การพัฒนาโครงการ

94

09
โครงสร้างสินทรัพย์ของ
ธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย

112

11
การประเมินมูลค่าหุ้น
ธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย

132

13
ทิศทางดอกเบี้ยกับ
หุ้นกลุ่มพัฒนาที่อยู่อาศัย

88

08
วิเคราะห์ค่าใช้จ่าย
ในการขายและบริหาร

104

10
กระแสเงินสด
และโครงสร้างการเงิน

124

12
ทำความเข้าใจกับบริษัทจดทะเบียน
ในกลุ่มพัฒนาที่อยู่อาศัย

140

14
บทสรุป