

A Brief Economic History of Land Rights in Thailand
: From the Sukhothai Period to the End of King Chulalongkorn's Reign

Thanyaporn Chankrajang | Jessica Vechbanyongratana

๒๓/๑๑



ประเภทที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวน	ประเภทที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวน
ที่ดินของพระมหากษัตริย์	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	ที่ดินของพระมหากษัตริย์	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐
ที่ดินของขุนนาง	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของขุนนาง	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของราษฎร	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของราษฎร	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของพระสงฆ์	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของพระสงฆ์	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของชาวต่างชาติ	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของชาวต่างชาติ	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของพระมหากษัตริย์	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	ที่ดินของพระมหากษัตริย์	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐
ที่ดินของขุนนาง	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของขุนนาง	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของราษฎร	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของราษฎร	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของพระสงฆ์	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของพระสงฆ์	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของชาวต่างชาติ	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของชาวต่างชาติ	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของพระมหากษัตริย์	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	ที่ดินของพระมหากษัตริย์	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐
ที่ดินของขุนนาง	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของขุนนาง	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของราษฎร	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของราษฎร	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของพระสงฆ์	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของพระสงฆ์	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
ที่ดินของชาวต่างชาติ	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	ที่ดินของชาวต่างชาติ	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐

Table of Contents

Abstract	
Acknowledgements	
Table of Contents	
List of Tables	
List of Figures	
Chapter 1. Introduction	1
Part I. History of Land Rights in Thailand	6
Chapter 2. <i>De Jure</i> Land Rights.....	6
Chapter 3. <i>De Facto</i> Land Rights: Land Rights from the Historical Records.....	14
3.1 Garden Title Deeds from the 1850s and 1880s	15
3.2 Historical Court Cases on Land Rights	23
Part II. Land Rights Security in Siam	28
Chapter 4. Reassessing Land Rights Security before 1901: Evidence from Primary Historical Records.....	28
4.1 Components of Land Rights Security	28
4.2 Assessing Land Rights Security from the Pattern of Land Use	36
Part III. Land Rights Inclusiveness	46
Chapter 5. Female Land Entitlement in Thailand.....	46

5.1 Evidence of Female Ownership in the Nineteenth Century	47
5.2 Women's Land Rights Security: Evidence from Land Productivity and Legal Proceedings.....	50
Chapter 6. Land Rights and Foreign Nationals in Thailand.....	54
6.1 Ayutthaya and early Rattanakosin periods: Foreign Nationals' Settlements in Thailand.....	55
6.2 Chinese in the 19th Century.....	57
6.3 Land Rights under the Force of Colonisation: Impact of the Bowring Treaty on the Land Rights of Westerners.....	62
Part IV. Land Rights and Economic Development	72
Chapter 7. Land Rights and Economic Development.....	72
7.1 Overview of the Literature on Land Rights and Economic Development.....	72
7.2 Impact of Siam's Nineteenth and Early Twentieth Century Land Rights Regimes on Siam's Agricultural and Economic Development....	78
Chapter 8. Conclusions.....	86
References.....	88